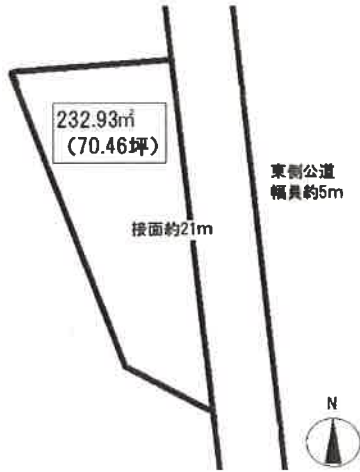


人気校区の宅地70坪 琴電三条駅まで徒歩約3分 古家付、現況渡しです。

種目	土地	権利名称	所有権			
価格	2,500万円	単価	m ²	10.7万円		
			坪	35.48万円		
借地権の場合	借地期間					
所在地	香川県高松市上之町2丁目1148番4ほか2筆					
交通	高松琴平電鉄線	三条		徒歩 3分		
	バス					
	小学校区	栗林小学校	中学校区	桜町中学校		
土地	地目	宅地	現況	古家付		
	最適用途	宅地	条件	現況渡し		
	引渡	2018/12下旬				
	面積	公簿232.93m ² (70.46坪)				
	道路	方角	種別	接道幅員	接面	位置指定
		東	公道	5	21	
国土法	届出不要					
都計	非線引区域					
用途	第一種住居地域					
建ぺい率	60%	容積率	200%			



※図面と異なる際は現況を優先致します。

設備等			備考	借家2棟有(北側賃料7万円/月、南側賃料5万円/月・借家人は2棟共にH30.12下旬以降退去予定)オーナーチェンジの場合は引渡即可能	
	取引形態	媒介			